

Градостроительный план земельного участка

№	г	у	6	0	5	1	8	0	0	0	2	0	0	5	0	0	1	-	6	4	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

обращения от 29.11.2017г. (№ 5/4576) ООО «Строительная компания «Возрождение-13»

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Псковская область,

(субъект Российской Федерации)

Псковский район

(муниципальный район или городской округ)

СП «Писковичская волость», Хотицы

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	502494.10	1269938.52
2	502490.75	1269931.18
3	502439.92	1269963.93
4	502485.98	1270037.00
5	502489.16	1270031.53
6	502471.39	1270003.40
7	502499.63	1269985.62
8	502497.83	1269980.79
9	502498.06	1269975.66
10	502500.89	1269970.33
11	502505.82	1269966.90
12	502500.05	1269952.72

Кадастровый номер земельного участка:

60:18:0142304:382

Площадь земельного участка:

2899 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) Проект планировки территории утвержден.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Распоряжение Администрации Псковского района № 400-р от 15 декабря 2016 года «Об утверждении документации по планировке территории – проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 60:18:0142304:233, расположенного в деревне Хотицы, сельского поселения «Писковичская волость» Псковского района Псковской области».

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен:

Николаевой А.В.- главным специалистом комитета по ЖКХ, строительству и дорожному

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

хозяйству Администрации Псковского района



(подпись)

Николаева А.В.
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 07.12.2017 г.

Утвержден Распоряжением Администрации Псковского района

№ 360-р от 08.12. 2017г.

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

1: 1000 (1: 500, 1:2000) (масштаб)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе

1: 1000, выполненной 2013 г. ЗАО «ПсковТИСИЗ».
(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

07.12.2017 г., Администрацией Псковского района

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж5. Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Собрания депутатов сельского поселения «Писковичская волость» от 28.01.2014г. № 117 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Писковичская волость» Псковского района, Псковской области»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

код вида зоны Ж5

Р	- основной вид разрешенного использования (разрешён автоматически, «по праву» (при условии соблюдения требований технических регламентов безопасности))	
У	- условно разрешённый вид использования (разрешён собственнику, застройщику (инвестору) на основании решения комиссии по землепользованию и застройке сельского поселения с учётом результатов публичных слушаний.)	
Виды разрешённого использования		Зона застройки многоэтажными многоквартирными жилими домами
Территориальные зоны		Ж5
1. Постоянное проживание		
1.3.	Многоквартирные дома	Р
2. Временное проживание		
2.4.	Общежития	Р
5. Торговля		
5.1.	Универсамы, универмаги, торговые центры	Р
5.2.	Встроенные магазины в капитальных зданиях.	Р
5.5.	Объекты мелкорозничной торговли.	Р
6. Общественное питание в здании		
6.1.	Объекты общественного питания, рестораны, кафе, столовые, предприятия питания	Р
7. Отправление культа		
7.1.	Церкви, часовни, объекты религиозного назначения	Р
7.2.	Объекты типа подворий	Р
8. Воспитание, образование, подготовка кадров		
8.1.	Детские дошкольные учреждения ²	Р
8.2.	Общеобразовательные школы, школы-интернаты, специализированные школы	Р
8.3.	Учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры	Р
9. Культура, искусство, информатика		
9.3.	Библиотеки, архивы, информационные центры	Р
9.4.	Детские и взрослые музыкальные, художественные, хореографические школы и студии, дома творчества (исключая ночные заведения)	Р
8. Физическая культура, спорт в здании		
8.2.	Фитнес центр, спортивные клубы, спортивные школы, бассейны и т.п	Р
9. Спорт, отдых, вне здания		

9.1.Спортплощадки, теннисные корты	Р
9.4. Парки, скверы, бульвары	Р
9.7. Площадки для настольного тенниса, бадминтона и других видов активного отдыха	Р
10.Здравоохранение, соцобеспечение	
10.1.Больницы, клиники общего профиля	Р
10.4.Амбулатории, поликлиники	Р
10.5.Пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты	Р
10.6.Ветеринарные поликлиники	Р
10.7.Аптеки	Р
10.8.Станции скорой и неотложной помощи	Р
10.9.Станции переливания крови	Р
10.10.Дома ребенка, детские дома, дома для престарелых, семейные детские дома	Р
11.Бытовое обслуживание населения	
11.1.Дома быта, ателье, пункты проката, химчистки, ремонт обуви, ремонт квартир и жилых домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские	Р
11.2.Предприятия по ремонту бытовой техники, по изготовлению металло- деревянных изделий, мебели	У
12.Коммунальные объекты, связь, милиция	
12.1.Бани, минипрачечные	Р
12.2.Отделения связи, опорные пункты милиции	Р
12.3.Пожарные депо, отделения милиции, военкоматы	Р
12.5. Экскурсионное бюро, туристические информационные центры	Р
12.7. Общественный пункт оказания помощи	Р
13.Управление, финансы, страхование	
13.2. Административные здания, общественные организации, суды	Р
13.4. Встроенные учреждения обслуживания в капитальных зданиях (п.13.1).	Р
14.Наука и научное обслуживание	
14.1.Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации, компьютерные центры	Р
18.Обслуживание и хранение автотранспорта	
18.1.Гаражи отдельно стоящие	У
18.2.Гаражи боксового типа	У
18.3.Паркинги многоэтажные и подземные	Р
18.4.Мастерские автосервиса	У
18.5.Автозаправочные станции	У
18.8.Автостоянки открытого типа	Р
19.Транспортное обслуживание	
19.2. Пассажиры железнодородные остановочные пункты	Р
19.3. Надземные и подземные пешеходные переходы	Р
20.Инженерная инфраструктура	
20.1.Котельные, ГРС, ПС	Р
20.2.АТС, небольшие блок модульные котельные, КНС, РТП, ТП, ГРП, центральные и индивидуальные тепловые пункты, локальные очистные сооружения	Р
20.4.Объекты водоснабжения, инженерно-технические коммуникации	Р
21.Объекты специального назначения	
21.2.Антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи	У
21.3 Объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций	Р

вспомогательные виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, сопутствующие основным и условно разрешенным видам использования соответствующих участков:

Основные и условно разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
Постоянное проживание	
Многоквартирные дома	Встроенные в нижние этажи лицевых корпусов: - учреждения торговли, кроме рыбных магазинов; - учреждения общественного питания; - парикмахерские, салоны красоты, приемные пункты химчистки; - библиотеки; - отделения связи; - офисы фирм;

Основные и условно разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
	- врачебные кабинеты; - детские - дошкольные группы и учреждения с количеством детей до 30.
Временное проживание	
Общежития	- площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.
Воспитание, образование, подготовка кадров	
Детские дошкольные учреждения	- площадки: детские, спортивные, для отдыха;
Школы, школы-интернаты, специализированные школы	- теплицы, оранжереи.
Учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры	- жилые дома для персонала; - площадки: спортивные, для отдыха.
Отправление культа	
Церкви, часовни, культовые сооружения	- жилые дома для персонала;
Объекты монастырского типа	- объекты ритуального назначения
Объекты типа подворий	- площадки для отдыха, хозяйственные. - автостоянки или гаражи.
Общественное питание в здании	
Предприятия питания, рестораны, кафе, столовые	- оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственные)
Спорт, отдых вне здания	
Стадионы	Сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов.
Парки культуры и отдыха	- развлекательные центры; - комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; - предприятия общественного питания; - общественные туалеты; - выставочные павильоны; - зрительные залы, эстрады; - спортивные площадки без мест для зрителей; - оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; - площадки для отдыха; - хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за парком; - помещения для охраны.
Спортплощадки, теннисные корты	- помещения для переодевания, душевые;
Здравоохранение и социальное обеспечение	
Больницы, клиники общего профиля	- жилые дома для персонала;
Психоневрологические, инфекционные, онкологические, кожно-венерологические больницы	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования; - часовни; - площадки для отдыха.
Коммунальные объекты, связь, милиция	
Предприятия по ремонту бытовой техники, по изготовлению металлодеревянных изделий, мебели	- складские здания
Управление, финансы, страхование	
Бизнес центры, офисные центры	- встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.
Банки, учреждения кредитования, страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, рекламы, туристические агентства и центры обслуживания	
Научно-исследовательские, проектные, конструкторские организации, компьютерные центры, залы компьютерных игр	- встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.
Промышленное производство	
Предприятия не выше III класса санитарной опасности по классификации СанПиН	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида;
Предприятия IV-V класса санитарной опасности по классификации СанПиН	- питомники растений для озеленения предприятия и СЗЗ; - предприятия общественного питания для обслуживания работников; - объекты пожарной охраны.

Основные и условно разрешенного использования земельных участков	Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков
Склады	- погрузо-разгрузочные площадки; - здания для персонала; - объекты пожарной охраны.
Инженерная инфраструктура	- объекты технического и инженерного обеспечения; - объекты пожарной охраны.
Обслуживание и хранение автотранспорта	
Гаражи отдельно стоящие и боксового типа	- мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей; - автомобильные мойки; - помещения или здания для охраны.
Обслуживание автотранспорта (мастерские автосервиса, станции технического обслуживания, АЗС, автомобильные мойки)	- помещения для персонала; - объекты технического и инженерного обеспечения.
Автопарки пассажирского транспорта, таксопарки	- помещения для персонала;
Автостоянки открытого типа	- здания или помещения для охраны.
Автопарки грузового транспорта	- мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей; - здания или помещения для персонала.
Транспортное обслуживание	
Автовокзалы, железнодорожные вокзалы и станции	- объекты, технологически связанные с назначением основного вида.
Терминал	

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
-	-	0,14 -0,2 га	5 м	от 9 этажей	30%	-	Минимальный коэффициент озеленения 20%

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____, _____ не имеется _____,
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, _____ информация отсутствует _____,
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

_____ (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов:

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок: 60:18:0142304 (кадастровый квартал)

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа.

Муниципальное предприятие г. Пскова «Псковские тепловые сети» 26.06.2017 №3163/05-02: Технические условия на теплоснабжение 1-ой и 2-ой очередей строительства жилого микрорайона по адресу: Псковская область, Псковский район, СП «Писковичская волость», д. Хотицы.

Источник теплоснабжения – котельная № 26 ул. Л. Поземского, 124.

Потребное количество тепла – 5,61 Гкал/ч.

Точка подключения – существующая теплотрасса 2dy 150 (после реконструкции 2dy 300).

Давление в точке присоединения $P_1 - 5,2 \text{ кгс/см}^2$; $P_2 - 3,7 \text{ кгс/см}^2$.

Расчетная температура теплоносителя: $T_1 - 130^\circ\text{C}$, $T_2 - 70^\circ\text{C}$ / для наружной сети/;

$T_1 - 150^\circ\text{C}$, $T_2 - 70^\circ\text{C}$ / для теплового пункта/;

$T_1 - 95^\circ\text{C}$, $T_2 - 70^\circ\text{C}$ / для внутренних сетей

отопления/.

Точка излома температурного графика при $T_{\text{НВ}} + 2^\circ\text{C}$ наружного воздуха;

$T_{\text{ГВС}}$ в местах водозабора согласно СанПиН (не ниже 60°C и не выше 75°C).

Технические условия действительны три года.

Муниципальное предприятие г. Пскова «Горводоканал» 07.11.2016 от Т-9953:
Технические условия на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения г. Пскова многоэтажных жилых домов 3-ой очереди проектируемого микрорайона в дер. Хотицы, Псковичской волости Псковского района на территории земельного участка с КН 60:18:0142304:233.

Водопотребление 370 м³/сут.

Водоотведение – 340 м³/сут.

Водоснабжение проектируемых ж/домов обеспечить подключением к кольцевому водопроводу, запроектированному и подлежащему вводу в эксплуатацию по техническим условиям №Т-9829 (и) для ж/домов 1-й очереди строительства в дер. Хотицы. Для каждого дома (секции) предусмотреть отдельный водопроводный ввод, не допуская проектирование транзитного водопровода внутри здания. Точки подключения определить проектом на кольцевой водопроводной сети с установкой ж/бетонных колодцев с необходимой запорно-регулирующей арматурой.

Водоотведение ж/дома предусмотреть в сети канализации первой очереди микрорайона, подключенным к канализационному коллектору Д 400 по ул. Технической.

Технические условия действительны три года.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Собрании депутатов сельского поселения «Псковичская волость» от 28.01.2014г. № 117 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Псковичская волость» Псковского района, Псковской области»

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

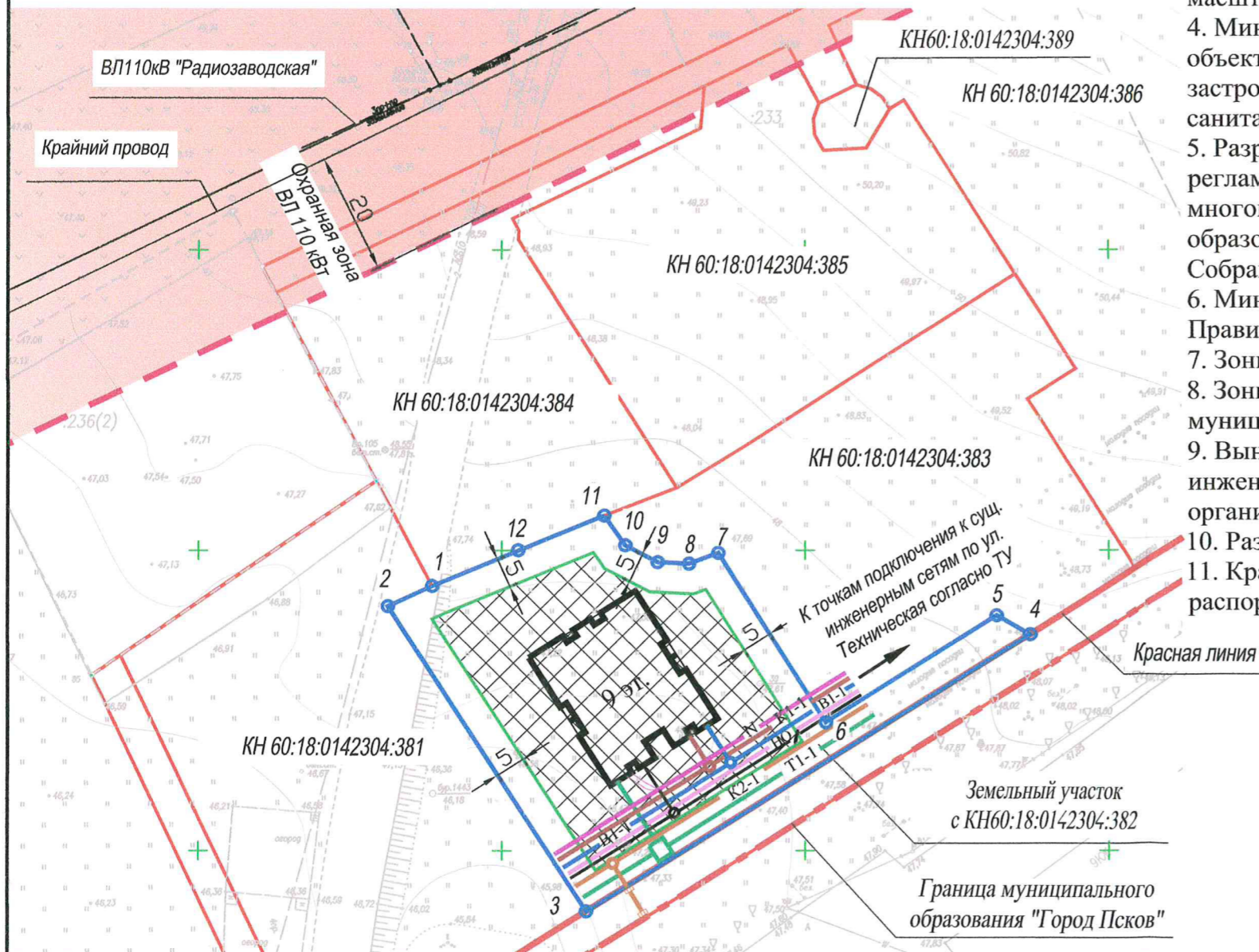
Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план).









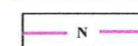
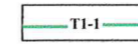
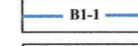
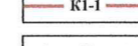

М 1: 5 000



Чертеж градостроительного плана земельного участка
М 1: 1 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - Граница земельного участка с КН 60:18:0142304:382
-  - Граница земельных участков поставленных на кадастровый учет
-  - Граница между МО "Город Псков" и д. Хотицы СП "Псковичская волость" Псковского района
-  - Красная линия
-  - Линия минимальных отступов от границ земельного участка - 5 м
-  - Точки поворота границ земельного участка
-  - Зона допускаемого размещения объекта капитального строительства
-  - Охранная зона ВЛ 110 кВ
-  - Проектируемая внутриплощадочная кабельная линия 0,4 кВт,
-  - Проектируемые внутриплощадочные сети теплоснабжения в 2 нитки
-  - Проектируемые внутриплощадочные сети хозяйственно-питьевого водопровода
-  - Проектируемые внутриплощадочные сети хозяйственно-бытовой канализации
-  - Линии связи (телефония, телевидение, интернет)

Примечание.

1. Площадь земельного участка - 2899 кв. м
2. Кадастровый номер земельного участка - 60:18:0142304:382
3. Чертеж градостроительного плана земельного участка выполнен на топографической основе масштаба 1:1000 выполненном ЗАО "ПсковТИСИЗ" в 2013 году.
4. Минимальные расстояния от существующих зданий, строений, сооружений до проектируемых объектов определить проектом в соответствии с СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", а также в соответствии с противопожарными и санитарными нормами.
5. Разрешенные параметры строительства приняты в соответствии с градостроительными регламентами установленными для территориальной зоны Ж5 "Зона застройки многоквартирными жилыми домами" в правилах землепользования и застройки муниципального образования «Псковичская волость» Псковского района Псковской области, утвержденных решением Собрании депутатов сельского поселения волость" от 28.01.2014 № 117 (далее - Правила).
6. Минимальные отступы от границ земельного участка и красной линии приняты в соответствии с Правилами.
7. Зоны действия публичных сервитутов не установлены
8. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд не установлены.
9. Вынос инженерных сетей из пятна застройки или размещение объектов в границах охранных зон инженерных сетей осуществить в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих (сетевых) организаций.
10. Размеры отступов даны в метрах
11. Красные линии установлены, документацией по планировке территории, утвержденной распоряжением Администрации Псковского района от 15.12.2016 г. № 400-р

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	502494.10	1269938.52
2	502490.75	1269931.18
3	502439.92	1269963.93
4	502485.98	1270037.00
5	502489.16	1270031.53
6	502471.39	1270003.40
7	502499.63	1269985.62
8	502497.83	1269980.79
9	502498.06	1269975.66
10	502500.89	1269970.33
11	502505.82	1269966.90
12	502500.05	1269952.72

Градостроительный план
земельного участка

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Земельный участок с КН 60:18:0142304:382 Псковская область, Псковский район, СП "Псковичская волость", д. Хотицы,	Стадия	Лист	Листов
									1
Разработал		Хохлов Б.		<i>Хохлов Б.</i>	11.17	Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:1000. Ситуационная схема М 1:5000	ООО "Скандинавия проект"		
Проверил		Гвоздева Л.		<i>Гвоздева Л.</i>	12.17				



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПСКОВСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 декабря 2017 г.

г. Псков

№ 360-р

Об утверждении градостроительных планов земельных участков

В соответствии со ст. 57.3 Градостроительного кодекса РФ, Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017г. № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» утвердить градостроительные планы:

- земельного участка с КН60:18:0140501:318, площадью 0,1500 га, расположенного в д. Голубово, сельского поселения «Писковичская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0183201:320, площадью 0,1001 га, расположенного в д. Раздолье, сельского поселения «Тямшанская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0184002:959, площадью 0,2580 га, расположенного в д. Тямша, сельского поселения «Тямшанская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0142302:212, площадью 0,1555 га, расположенного в д. Хотицы, сельского поселения «Писковичская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0190301:299, площадью 0,0600 га, расположенного в д. Барбаши, сельского поселения «Ядровская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0050602:130, площадью 0,2236 га, расположенного в д. Ершово, ул. Болотная, сельского поселения «Ершовская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0140202:96, площадью 0,2242 га, расположенного в д. Ваулино, сельского поселения «Писковичская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0060101:146, площадью 0,1500 га, расположенного в д. Большая Гоголевка, сельского поселения «Тямшанская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0142304:384, площадью 0,2546 га, расположенного в д. Хотицы, сельского поселения «Писковичская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0142304:382, площадью 0,2899 га, расположенного в д. Хотицы, сельского поселения «Писковичская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0142304:381, площадью 0,3703 га, расположенного в д. Хотицы, сельского поселения «Писковичская волость»;

- земельного участка с КН60:18:0153508:63, площадью 0,2581 га, расположенного в с. Середка, сельского поселения «Середкинская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0140202:313, площадью 0,0985 га, расположенного в д. Ваулино, сельского поселения «Писковичская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0171501:23, площадью 0,2500 га, расположенного в д. Подборовье-1, сельского поселения «Торошинская волость»;
- земельного участка с КН60:18:0140202:350, площадью 0,1130 га, расположенного в д. Ваулино, сельского поселения «Писковичская волость».

Глава Псковского района

В.Н. Лавренов

Верно: Управляющий делами
«08» 12 2017
Подпись: 